

Al Comune di CATTOLICA ERACLEA  
Ufficio Tecnico Comunale

Via Rosario n. 85  
92011 - CATTOLICA ERACLEA  
- (AG)

**Oggetto:** Richiesta di concessione a titolo gratuito, secondo l'art.48 del D.Lgs n.159/2011 c.d. "Codice Antimafia", del bene confiscato sito in \_\_\_\_\_, Cattolica Eraclea, identificato con il n. \_\_\_\_ - codice K-BENE n. \_\_\_\_\_ a utilizzare per la realizzazione del progetto denominato \_\_\_\_\_

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_ In qualità di legale rappresentante di (denominazione e natura giuridica dell'Associazione/Ente) \_\_\_\_\_

C.F./P.IVA \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, e sede operativa in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_,  
Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, costituito con atto (estremi dell'atto costitutivo e statuto) \_\_\_\_\_ dell'Ente)

Operante \_\_\_\_\_ nel settore \_\_\_\_\_

**Chiede**

La concessione a titolo gratuito del bene confiscato alla criminalità organizzata, acquisito al patrimonio indisponibile del Comune di Cattolica Eraclea sito in \_\_\_\_\_, come da progetto allegato alla presente istanza, così come l'ulteriore documentazione richiesta dall'avviso pubblico.

**a tal fine dichiara**

- di non trovarsi in condizioni di incapacità a contrarre con la P.A.;
- di essere in regola con la normativa vigente in materia di antimafia (art.67 del D.Lgs n.159/2011, già art.10 della L.575/65) e di non essere sottoposto a procedimenti penali e misure preventive, per le Cooperative sociali ex L.381/1991 s.m.i.;
- di essere iscritto all'Albo delle Società Cooperative presso la Camera di Commercio con data e numero di iscrizione secondo quanto previsto dal decreto 23 giugno 2004 del Ministero delle Attività Produttive;

**- per le organizzazioni di volontariato ex L.266/91 e s.m.i.:**

di essere iscritto nel Registro delle organizzazioni di volontariato della Regione (data e numero di iscrizione)

**- per tutti:**

1. di applicare, per i soci dipendenti e per i dipendenti, le condizioni normative e retributive risultanti dai contratti collettivi di categoria e da eventuali accordi integrativi degli stessi;
2. di osservare le norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro contenute nel D.Lgs n.81/2008 e s.m.i.;
3. di aver visionato l'immobile del quale si richiede la concessione e, quindi, di essere a conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari e suscettibili di influire sulla realizzazione del progetto proposto, sulle condizioni della concessione e sull'espletamento delle attività previste nel progetto;
4. di aver verificato l'idoneità dell'immobile di cui si richiede la concessione rispetto al progetto che si intende realizzare;
5. di comunicare tempestivamente all'Ente qualsiasi variazione della compagine sociale e/o del personale da impiegare nell'attività;
6. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;
7. di essere in regola con le norme di cui alla Legge n.68/99 s.m.i. in materia di diritto al lavoro dei disabili ovvero di non essere soggetta alla Legge n.68/99 s.m.i. in materia di diritto al lavoro dei disabili;
8. di essere in regola con il pagamento di imposte e tasse secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
9. di assumersi l'onere delle spese per la manutenzione straordinaria e ordinaria dell'immobile e delle relative utenze, ivi comprese le spese per eventuali lavori di ristrutturazione e messa a norma dei locali rispetto all'effettivo utilizzo, la cui esecuzione è comunque subordinata all'acquisizione di apposita autorizzazione sugli interventi da parte del concedente;
10. di accettare integralmente le disposizioni dell'Avviso Pubblico.

\_\_\_\_\_ li, \_\_\_\_\_

Allego fotocopia del mio documento di identità valido

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

\_\_\_\_\_  
(firma)

# **PATTO DI INTEGRITÀ**

Relativo all'AVVISO PUBBLICO

**Per l'affidamento e la gestione in uso gli immobili confiscati facenti parte del Patrimonio Indisponibile del Comune di Cattolica Eraclea**

tra

**COMUNE DI CATTOLICA ERACLEA**

e

**Denominazione Operatore .....**

**Rappresentante Legale .....**

**Sede Legale .....**

**Cod. fisc./P. I.V.A. ....**

## **PREMESSA**

**VISTO** l'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione) il quale dispone che <<le stazioni appaltanti possono prevedere negli avvisi, bandi di gara o lettere d'invito che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara>>;

**VISTO** il Piano Nazionale Anticorruzione (P.N.A.), approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 72/2013, che al punto 3.1.13 ha precisato che <<Le pubbliche amministrazioni e le stazioni appaltanti, in attuazione dell'art.1, comma 17, della legge n.190/2012, di regola, predispongono ed utilizzano protocolli di legalità o patti di integrità per l'affidamento di commesse. A tal fine, le pubbliche amministrazioni inseriscono negli avvisi, nei bandi di gara e nelle lettere d'invito la clausola di salvaguardia che il mancato rispetto del protocollo di legalità o del patto di integrità dà luogo all'esclusione dalla gara e alla risoluzione del contratto;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 16 aprile 2013, n.62 con il quale è stato emanato il Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici;

**VISTO** il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione ( P.T.P.C.) 2013/2016 della Regione Siciliana, adottato con Decreto del Presidente della Regione n. 510 del 28 gennaio 2014 e l'aggiornamento 2015/2017, adottato con Decreto del Presidente della Regione n. 216 del 27

gennaio 2015 ed in particolare il § 4.11 "Patti di integrità negli affidamenti", pubblicati sul sito istituzionale dell'Amministrazione regionale all'indirizzo web :

[http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR\\_PORTALE/PIR\\_Ammtrasparente/PIR\\_Altricontenuti/PIR\\_Corruzione/PIR\\_Pianoprevenzionecorruzione](http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_Ammtrasparente/PIR_Altricontenuti/PIR_Corruzione/PIR_Pianoprevenzionecorruzione)

**VISTO** il Codice di comportamento dei dipendenti della Regione siciliana e degli Enti di cui all'art. 1 della legge regionale 15 maggio 2010, n. 10, adottato unitamente al P.T.P.C. 2013/2016 con Decreto del Presidente della Regione n.510 del 28 gennaio 2014, pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione regionale all'indirizzo web:

[http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR\\_PORTALE/PIR\\_Ammtrasparente/PIR\\_Disposizioni generali/PIR\\_Attigenerali/PIR\\_Codicedisciplinareedicondotta](http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_Ammtrasparente/PIR_Disposizioni generali/PIR_Attigenerali/PIR_Codicedisciplinareedicondotta)

## SI CONVIENE QUANTO SEGUE

### Articolo 1

#### "Obblighi delle parti"

Il presente patto di integrità stabilisce la formale obbligazione del sottoscrittore che, ai fini della gestione in uso gli immobili confiscati facenti parte del Patrimonio Indisponibile del Comune di Cattolica Eraclea e precisamente quello ubicato in \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_, k-bene \_\_\_\_\_

si impegna:

- a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, a non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del bene o al fine di distorcerne la relativa corretta gestione;
- a segnalare all'Amministrazione qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della procedura di affidamento e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gestione in oggetto;
- a dichiarare di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento formale o sostanziale con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla procedura di appalto;
- ad informare tutto il personale di cui si avvale del presente patto di integrità e degli obblighi in esso convenuti;
- a vigilare affinché gli impegni sopra indicati siano osservati da tutti i collaboratori e dipendenti nell'esercizio dei compiti loro assegnati;
- a denunciare alla Pubblica Autorità competente ogni irregolarità o distorsione di cui sia venuto a conoscenza per quanto attiene all'oggetto dell'appalto;
- a dichiarare, ai fini dell'applicazione dell'art.53, comma 16 ter, del decreto legislativo n.165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Amministrazione che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Il sottoscrittore dichiara altresì di essere consapevole che, qualora emerga la predetta situazione, determinerà la nullità del contratto e il divieto di

contrarre con l'Amministrazione per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti ed accertati in esecuzione dell'affidamento illegittimo;

- a dichiarare, ai fini dell'applicazione dell'art.1, comma 9, lettera e), dell'art.1 della legge n.190/2012, di non trovarsi in rapporti di coniugio, parentela o affinità, né lui né i propri dipendenti, con i dipendenti dell'Amministrazione deputati alla trattazione del procedimento

L'Amministrazione si obbliga a far rispettare ai propri dipendenti e ai propri collaboratori a qualsiasi titolo i principi di trasparenza e integrità, già disciplinati dal Codice di comportamento, nonché le misure di prevenzione della corruzione previste nel P.T.P.C. e gli obblighi di pubblicazione dei documenti, atti e informazioni afferenti la procedura in oggetto inseriti nel P.T.T.I.

## Articolo 2

### **"Sanzioni applicabili"**

Il sottoscrittore, sin d'ora, accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del presente patto di integrità, comunque accertato dall'Amministrazione, potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

- esclusione dalla procedura di affidamento;
- risoluzione del contratto;
- esclusione, per i tre anni successivi, dalla partecipazione a procedure di affidamento di lavori e di acquisizione di beni e servizi indette dall'Amministrazione;

## Articolo 3

### **"Efficacia del patto d'integrità"**

Il contenuto del patto di integrità e le relative sanzioni resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto.

Il presente patto dovrà essere richiamato dalla convenzione di gestione, onde formarne parte integrante, sostanziale e pattizia.

## Articolo 4

### **"Esclusione dalla procedura"**

La mancata consegna del patto d'integrità debitamente sottoscritto comporterà l'esclusione dalla procedura di assegnazione.

## Articolo 5

### **"Autorità competente in caso di controversie"**

Ogni controversia relativa all'interpretazione ed all'esecuzione del patto d'integrità fra Amministrazione e gli operatori economici e tra gli stessi sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Luogo e data Per Accettazione

Il Legale rappresentante

Il sottoscrittore dichiara di aver preso visione e di accettare espressamente la premessa e le clausole di cui agli artt. nn. 1 - Obblighi delle parti -, 2 - Sanzioni applicabili -, 3 - Efficacia del Patto d'Integrità -, 4 - Esclusione dalla procedura -, 5 - Autorità competente in caso di controversie -.  
Luogo e data

Il Legale rappresentante