



# COMUNE DI CATTOLICA ERACLEA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero N° 79 Del 03-10-2024

Proposta N° 81 del 26-09-2024

### IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

**Oggetto: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE AI SENSI DELL'ART 47 COMMI 4 E 5 DEL D.L. 13/2023.**

L'anno duemilaventiquattro il giorno tre del mese di ottobre alle ore 11:40 e seguenti, nella sala della sede istituzionale del Comune suddetto, in via Rosario, convocata a cura del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, sotto la presidenza del **Sindaco**,

Partecipano all'adunanza, i Signori:

|                         |                     |          |
|-------------------------|---------------------|----------|
| <b>Borsellino Santo</b> | <b>Sindaco</b>      | <b>P</b> |
| <b>Gurreri Cinzia</b>   | <b>Assessore</b>    | <b>P</b> |
| <b>Spezio Michele</b>   | <b>Vice Sindaco</b> | <b>P</b> |
| <b>Piro Pietro</b>      | <b>Assessore</b>    | <b>P</b> |
| <b>Ballaro Giovanna</b> | <b>Assessore</b>    | <b>A</b> |

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Sempre ai sensi e per gli effetti dell'articolo 97, comma 4 Lettera A, D.Lgs n. 18/2020 n. 267, secondo le normative vigenti, partecipa all'adunanza, il **Segretario Comunale** Domenico Catuara incaricato della redazione del presente processo verbale.

Il presidente riconosciuto il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la giunta a deliberare in ordine all'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

- Visto il Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000;
- Vista la L.R. n° 16 del 15 marzo 1963, recante "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione Siciliana" e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto:

### **APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE AI SENSI DELL'ART 47 COMMI 4 E 5 DEL D.L. 13/2023.**

- Visto che la stessa è munita dei prescritti pareri di legge;
- Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;
- Con voti favorevoli ed unanimi, espressi nei modi di legge,

### **DELIBERA**

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione ed, in conseguenza, di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

## LA GIUNTA COMUNALE

su proposta del Presidente che evidenzia l'urgenza dell'immediata esecuzione del presente provvedimento,

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi nei modi di legge,

### **DELIBERA**

di dichiarare la deliberazione **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

# PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER GIUNTA COMUNALE

N. 81 DEL 26-09-2024

Proponente : Campisi Francesco

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OGGETTO: | <b>APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE AI SENSI DELL'ART 47 COMMI 4 E 5 DEL D.L. 13/2023.</b> |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Premesso che

- in attuazione della normativa obbligatoria emanata dalle Istituzioni Eurounitarie, il Legislatore nazionale, con Decreto Legislativo 8 novembre 2021, n. 199, al fine di promuovere la produzione di energia da fonti rinnovabili, in vista dell'implementazione della sostenibilità ambientale, e di consentire risvolti sociali positivi in termini di risparmio sul costo dell'energia per i clienti finali, ha introdotto nell'ordinamento l'istituto della comunità energetica rinnovabile, definendo all'art. 31 le condizioni e le modalità al ricorrere delle quali è consentito, ai soggetti interessati ed espressamente individuati dal cit. art. 31, organizzarsi in comunità energetiche rinnovabili ;
- in attuazione del D.Lgs. n. 199/2021, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha emanato il Decreto Ministeriale 7 dicembre 2023, n. 414 recante “Decreto per la nascita e lo sviluppo delle Comunità energetiche rinnovabili e dell'autoconsumo diffuso in Italia”, altrimenti noto come “Decreto CER”;

**Visto** il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**Visto** l'art 47 del DL 13/23 il quale, al comma 4, ha previsto che *“Fino al 31 dicembre 2025, in deroga all'articolo 12, comma 2, del decreto legislativo (3 marzo 2011), n. 28, gli enti locali nei cui territori sono ubicati gli impianti a fonti rinnovabili finanziati a valere sulle risorse di cui alla Missione 2, Componente 2, Investimento 1.2, del PNRR, possono affidare in concessione, nel rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, parità di trattamento e non discriminazione, aree ovvero superfici nelle proprie disponibilità per la realizzazione degli impianti volti a soddisfare i fabbisogni energetici delle comunità energetiche rinnovabili”*;

**Visto** che il Comune di Cattolica Eraclea, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 07 maggio 2024, ha approvato il testo di un accordo ex art. 15 Legge 7 agosto 1990, n. 241, oggetto di successiva stipula da parte del Comune di Cattolica Eraclea col Comune di Montevarchi, ai fini dell'ingresso del primo nella CER “Italia” – Fondazione di partecipazione, già costituita dal secondo;

**Visto** che l'Accordo ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 241/1990 è stato effettivamente sottoscritto dal Comune di Cattolica Eraclea col Comune di Montevarchi in data 07/05/2024;

**Considerato Che** in data 5501 del 26-06-2024 la Green Wolf CER S.r.l. ha presentato al Comune di Cattolica Eraclea un'istanza per la concessione del diritto di superficie su aree di proprietà del Comune in vista della realizzazione di impianti di produzione da Fonti Energetiche Rinnovabili, ai sensi dell'art 47 co 4 e 5 del DL 13/2023, per la durata di anni 21 (ventuno), a valere sulle risorse di cui alla Missione 2, Componente 2, Investimento 1.2, del PNRR;

**Atteso** che si rende necessaria la predisposizione di uno schema di avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la presentazione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata per la concessione del diritto di superficie in vista della realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile ai sensi dell'art. 47 comma 4 e 5 del D.L. 13/2023, allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Visto** lo schema di avviso di interesse allegato al presente atto, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, e ritenuto meritevole di approvazione;

**Visto** che con il citato avviso l'Amministrazione Comunale intende avviare un'indagine di mercato al fine di individuare operatori economici in possesso dei requisiti di seguito indicati interessati all'ottenimento della concessione del diritto di superficie di aree di proprietà comunale per la realizzazione di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili ai sensi dell'art. 47 commi 4 e 5 del DL 13/2023, a valere sulle risorse di cui alla Missione 2, Componente 2, Investimento 1.2 del PNRR;

**Dato atto** che il presente avviso pubblico è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la consultazione di operatori economici ai fini della partecipazione ad una procedura negoziata, da effettuarsi con modalità telematiche;

**Visto** il decreto legislativo n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e successive modificazioni;

**Visto** il vigente Statuto comunale;

**Dato atto** che con il rilascio del parere favorevole di regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione il Responsabile del Servizio attestano l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, sia in capo all'istruttore dell'atto sia in capo al Responsabile firmatario dell'atto medesimo;"

### **PROPONE**

- 1. di ritenere** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. di approvare** lo schema di avviso pubblico per la manifestazione di interesse ed i relativi allegati, quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3. di demandare** al Responsabile dell'Area tecnica ogni atto inerente e conseguente la presente deliberazione;
- 4. di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n. 33/2013) nell'albo pretorio e nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente del sito web dell'Ente;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Campisi Francesco**

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

In relazione al disposto di cui all' art. 53, comma 1, della legge 8 giugno 1990, n. 142, come modificato dall'art. 12 della L.R. 23 dicembre 2000, n. 30 e recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e degli artt. 49 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 (TUEL)

### **IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA**

In ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esprime parere **Favorevole**

Cattolica Eraclea, 26-09-2024

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Francesco Campisi

---

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

### **IL RESPONSABILE DELL' AREA ECONOMICO-FINANZIARIA E DEL PERSONALE**

In relazione al disposto di cui agli artt. 53 e 55 comma 5, della legge 8/6/1990, n.142 recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 dell'art. 13 della L.R. 3/12/1991 N° 44 e degli artt. 49, 147 bis, comma 1 e 153, comma 5, del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

### **ESPRIME**

In ordine alla regolarità contabile parere: **Favorevole**

Cattolica Eraclea, 01-10-2024

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA**

Calogero Filippo Bono (\*)

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL Sindaco**

Dott. Santo Borsellino (\*)

**L'ASSESSORE ANZIANO**

Cinzia Gurreri (\*)

**IL Segretario Comunale**

Domenico Catuara(\*)

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(art.11, commi 1 e 3, l.r. 3 dicembre 1991, n°44)

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del responsabile della pubblicazione,  
**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione è stata affissa dal                      al                      per giorni consecutivi, all'Albo Pretorio on line di questo comune, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, 69 nel sito istituzionale del Comune.

Dalla Residenza Municipale lì

Il Responsabile della Pubblicazione

Il Segretario Comunale  
Domenico Catuara (\*)

---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione della l.r. 3.12.1991 n. 44 e ss.mm.ii. essendo stata pubblicata all'albo pretorio on line per                      giorni consecutivi dal                      , come previsto dall'art. 11 della predetta legge:

**è divenuta esecutiva il giorno 03-10-2024**

Avendone dichiarato l'immediata esecutività il medesimo organo deliberante.

Dalla residenza municipale

**Il Segretario Comunale**  
Domenico Catuara (\*)

**(\*) Documento prodotto in originale informatico firmato digitalmente ai sensi del "Codice dell'Amministrazione Digitale" e norme ad esso connesse.**