



COMUNE DI CATTOLICA ERACLEA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

P.Iva: 01787060845 – C.F.: 80003990845

(tel. 0922846911 – fax 0922840312)

www2.comune.cattolicaeraclea.ag.it

Pec: protocollo@comunecattolicaeraclea.it

ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.20 di registro – seduta del 12/06/2020

OGGETTO	VERIFICA QUALITÀ E QUANTITÀ DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE.
----------------	--

L'anno **duemilaventi** e questo giorno **dodici** del mese di **giugno** alle ore 19,10 e seguenti, nel Comune di Cattolica Eraclea e nella sala delle adunanze consiliari, sita presso i locali del Centro Sociale, in via Collegio, in seguito a convocazione del Presidente con propria determinazione, ai sensi dell'art.19, della L.R. 26 agosto 1992, n.7 come integrato dall'art.43 della l.r. 1 settembre 1993, n.26, si è riunito il Consiglio comunale, in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA (nel rispetto delle norme anti contagio – emergenza covid-19), nelle persone dei Signori:

N.	Cognome e Nome	Pres.	Ass.	N.	Cognome e Nome	Pres.	Ass.
1	ALAGNA GIUSEPPA	X		7	FRANCAVIGLIA PASQUA	X	
2	MESSINA GIUSEPPE	X		8	SPEZIO ANGELA		X
3	SCIORTINO GIUSEPPE	X		9	RENDA MARIA	X	
4	VIZZI GIUSEPPE	X		10	CAMMALLERI PAOLO ENZO	X	
5	SALVAGGIO NINETTA	X		11	PIRO PIETRO		X
6	MILIZIANO ALESSANDRO MARIA	X		12	GIUFFRIDA GIUSEPPE		X
					Numero Pres./Ass.	9	3

La seduta è pubblica.

Assume la Presidenza l'Ins. **Giuseppa Alagna**, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

E' presente il Sindaco Arch. **Santo Borsellino**.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett.a), del d.lgs. 18 agosto 2000, n.267, il Segretario Generale, **Dott. Vincenzo Chiarenza**.

Entrano in aula l'Assessore Vicesindaco Marsala Gianluca ed il Responsabile di P.O. dell'Area Tecnica, Ing. Francesco Campisi, alle ore 19,50.

IL PRESIDENTE

- Vista l'allegata proposta ad oggetto: *"Verifica qualità e quantità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie"*, munita dei relativi pareri favorevoli.
- Sentita la relazione del Responsabile Area Tecnica, Ing. Francesco Campisi, il quale illustra la proposta e indica che si tratta di provvedimento propedeutico all'approvazione del bilancio;
- Il Presidente, a questo punto, stante che nessun altro consigliere chiede di parlare mette a votazione la proposta di deliberazione.
- La votazione espressa in forma palese per alzata e seduta dà il seguente risultato: **Presenti** n.9 Consiglieri su n.12 assegnativi ed in carica; voti a favore n.7 e astenuti n.2 (Renda M. e Cammalleri P. E.), come accertato dagli scrutatori precedentemente nominati;
Per quanto sopra,

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

- Di approvare la proposta di deliberazione ad oggetto: *"Verifica qualità e quantità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie"*, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (Allegato "A").
- Di demandare al Responsabile di P.O. dell'Area Tecnica tutti gli atti gestionali e conseguenti scaturenti dal presente provvedimento.
- Quindi, il Consigliere Vizzi Giuseppe propone di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

Con voti a favore n.7 e astenuti n.2 (Renda M. e Cammalleri P.E.)

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento.



COMUNE DI CATTOLICA ERACLEA

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)
Via Rosario, 85 - 92011 Cattolica Eraclea (AG)
C.F. 80003990845 - P.IVA 01787060845
TEL 0922 846911 - FAX 0922 840312
protocollo@comunecattolicaeraclea.it

REGISTRO
FASCICOLA
DEC 17/16/2020

AREA TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: VERIFICA QUALITÀ E QUANTITÀ DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE.

Cattolica Eraclea, li

16/05/2020

PROPONENTE
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Francesco Campisi

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- l'art.14 del D.L n.55 del 28.02.1983, convertito dalla legge 26.4.1983 n.13, stabilisce che i comuni provvedano a verificare la qualità e la quantità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della leggi 167/1962 e 865/1971, n. 457/78 e s.m.i., possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;
- l'art. 172 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, stabilisce che al bilancio di previsione è allegata la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità delle aree e dei fabbricati da destinare secondo quanto dispone l'art. 14 del D.L. n. 55/1983 sopra richiamato;

Considerato che:

- è stata effettuata una ricognizione sul patrimonio immobiliare del comune di Cattolica Eraclea;
- da tale ricognizione è risultato che questo Comune non dispone di aree e fabbricati da cedere in proprietà o diritto di superficie ai sensi dell'art.14 del D.L. n. 55 del 28.02.1983, convertito in Legge n.131/83, e pertanto allo stato non sussiste l'ipotesi di verifica e la necessità di stabilire i prezzi di cessione sopra detti;

Tutto ciò premesso e considerato,

Visto il vigente O.R.E.L.

Visto lo Statuto Comunale

PROPONE

Adozione di atto deliberativo con il seguente dispositivo:

1. Dare atto il comune di Cattolica Eraclea non dispone di aree e fabbricati da cedere in proprietà o diritto di superficie ai sensi dell'art.14 del D.L. n. 55 del 28.02.1983, convertito in legge n.131/83, e pertanto allo stato non sussiste l'ipotesi di verifica e la necessità di stabilire i prezzi di cessione.
2. Di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n. 44/1991.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ing. Francesco Campisi



COMUNE DI CATTOLICA ERACLEA
PROVINCIA DI AGRIGENTO

Cod. Fisc. 8000399 084 5 - P. IVA 0178706 084 5

IL REVISORE UNICO DEI CONTI
Dott. Andrea Catalanotto

PARERE DEL REVISORE UNICO DEI CONTI
SU PROPOSTE DI DELIBERAZIONE

Oggetto: VERIFICA QUALITA' E QUANTITA' DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE.

- Vista la proposta di deliberazione per il consiglio comunale di cui all'oggetto;
- Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili di Area;
- Visto il Regolamento di Contabilità;
- Visto il vigente O.R.EE.LL;

si esprime

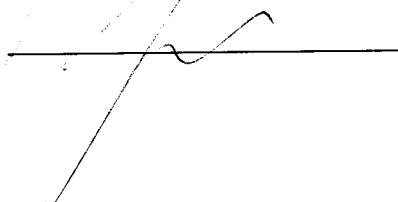
parere **FAVOREVOLE** alla suddetta proposta di deliberazione.

Data 19/05/2020

Il Revisore Unico dei Conti
Dott. Andrea Catalanotto

Ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23 dicembre 2000 n. 30, si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Francesco Campisi



In ordine alla regolarità contabile, si esprime PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA

Dott. Calogero F. Bono

Ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs 18/08/2000 n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista, giusto impegno n. _____ del _____

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA

Dott. Calogero F. Bono

IL PRESIDENTE

Ins. Giuseppa Alagna

Giuseppa Alagna

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Dott.ssa Maria Renda

Maria Renda

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Vincenzo Chiarenza

Vincenzo Chiarenza

Atto pubblicato sul sito del Comune in data _____ entro giorni _____ dall'emanazione art.6 l.r. 11/2015

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art.11 L.R. 3, 12.1991, n.44)

Il sottoscritto **Segretario Comunale**, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale n.44 del 3 dicembre 1991, pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____, come previsto dall'art.11 a seguito degli adempimenti di cui sopra.

GLI ALLEGATI ALL'ORIGINALE DELLA PRESENTE SI TROVANO DEPOSITATI PRESSO L'UFF. SEGRETERIA E POTRANNO ESSERE CONSULTATI, FERMO RESTANDO IL RISPETTO DELLE NORME SULLA PRIVACY, PREVIO CONTATTO CON I RESPONSABILI – TEL.0922846906.

Cattolica Eraclea, li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

(art.12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n.44)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 12/06/2020;

- perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2);
 decorsi 10 giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

Cattolica Eraclea, li 12/06/2020

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente è copia conforme all'originale.

Cattolica Eraclea, li _____

IL FUNZIONARIO DELEGATO